

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: HID/215-13/2023

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 11. napján 16.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helyszíne: Hidegkút, Faluház (8247 Hidegkút, Fő u. 67/A.)

Jelen voltak:

Dr. Kriszt András	polgármester
Bélafi Károly Antal	alpolgármester
Hegyi Róbert	képviselő
Révész-Jordanits Anett	képviselő
Schmidt Ferenc	képviselő
Bárány Péter	jegyző

I. Napirend előtt:

Dr. Kriszt András polgármester köszöntötte a jelen lévőköt, megállapította az ülés határozat képességét, mivel a megválasztott 5 testületi tag közül 4 fő jelen volt. Hegyi Róbert képviselő jelezte késését. Dr. Kriszt András polgármester ismertette az ülés napirendjét, amelyet a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadott.

Elfogadott napirend:

1. Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző
2. Hidegkút Község Önkormányzata a temetőről és a temetkezési hely szabályairól szóló önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző
3. Döntés a Hidegkút 51 hrsz-ú (volt néhai Pahl Friedrich Wilhelm tulajdona) ingatlannal kapcsolatos ügyekről
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

4. A 2024. évi belső ellenőrzési tervvel kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző
5. Döntés a Hidegkút Község Önkormányzata tulajdonában lévő Hidegkút 224 hrsz-ú ingatlan eladásáról
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester
6. Egyéb aktuális ügyek
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

II. Napirendek tárgyalása

1. Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző

Bárány Péter jegyző: Törvényességi felhívás érkezett a Kormányhivataltól. A rendkívüli ülés összehívásának a menetét kellett pontosításáról, illetve, ha a polgármester, alpolgármester nem tud valami oknál fogva összehívni ülést, akkor annak a módját kell pontosítani az SZMSZ-ben, illetve a zárt üléses határozatoknak a nyilvánosságát kell pontosítani.

Dr. Kriszt András polgármester: Akkor ezt így elfogadjuk, illetve a törvényességnek megfelelően módosítottuk.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 4 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2023. (XII.12.) önkormányzati rendelete
Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és
Működési Szabályzatáról
/rendelet szövege mellékelve/**

2. Hidegkút Község Önkormányzata a temetőről és a temetkezési hely szabályairól szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző

Dr. Kriszt András polgármester: Bárány Péter jegyző úr a jogszabályoknak megfelelően átfogalmazza, ami mindenkire egyformán kell, hogy vonatkozzon, és ezzel kapcsolatban módosítjuk az összeg határait a segélynek.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 4 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2023. (XII.13.) rendelete
a temetőről és a temetkezés helyi szabályairól szóló
1/2023. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
/rendelet szövege mellékelve/

3. Döntés a Hidegkút 51 hrsz-ú (volt néhai Pahl Friedrich Wilhelm tulajdona) ingatlanal kapcsolatos ügyekről

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: 2015. áprilisában hunyt el Pahl Friedrich Wilhelm, az ingatlanát egészségügyi állapota miatt már jó pár évvel a halála előtt rendeztük. Sajnos az öröklésben nem tudtuk az ingatlant megkapni, így javaslom indítsunk elbirtoklási pert. Véleménye szerint 15 éve legalább rendezzük az ingatlant.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát a szóbeli előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 4 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
42/2023. (XII.11.) határozata
Hidegkút 51 hrsz-ú ingatlan ügyében elbirtoklási per indításáról**

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Dr. Somogyi Gyöngyi 8400 Ajka, Szabadság tér 1. 1/7. szám alatti ügyvédet, hogy a Hidegkút 51 hrsz-ú ingatlan ügyében elbirtoklási pert indítson.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Kriszt András polgármestert a megbízási dokumentum aláírására. A perindításhoz szükséges minden információt, iratot, tanú adatokat az Önkormányzat az ügyvédnek átadja.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester
Határidő: azonnal

**4. A 2024. évi belső ellenőrzési tervvel kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző**

Bárány Péter jegyző: Az előterjesztésben leírtak alapján ismertette a Képviselő-testületet a tartalmáról.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta a 2024. évi Belső ellenőrzési terv elfogadására vonatkozó határozati javaslatát, az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 4 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
43/2023. (XII.11.) határozata
az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 22.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a 2024. évi ellenőrzési tervet e határozat 1. sz. melléklete szerint hagyja jóvá.

Határidő: az éves ellenőrzési jelentés előterjesztésére a 2023. évre vonatkozó zárszámadási rendelet előterjesztésével egyidejűleg

Felelős: -az éves ellenőrzési jelentés előterjesztéséért Dr. Kriszt András polgármester,
-a belső ellenőrzés működtetéséért Bárany Péter jegyző

Dr. Kriszt András polgármester: Mint az előterjesztésből látható, az imént elfogadott ellenőrzési tervben lévő feladatot Horváthné Székely Zita belső ellenőr 210.000.- Ft-ért vállalja.

Dr. Kriszt András polgármester javasolja, hogy a belső ellenőrzési feladat elvégzésre bízzák meg Horváthné Székely Zita belső ellenőrt.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete Horváthné Székely Zita (8228 Lovas, Öreghegyi út 302/7) belső ellenőr 2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó árajánlatát bruttó 210.000.- Ft összegben elfogadja.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 4 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
44/2023. (XII.11.) határozata
a 2024. évi belső ellenőrzési árajánlat elfogadásáról**

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete Horváthné Székely Zita (8228 Lovas, Öreghegyi út 302/7) belső ellenőr 2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó árajánlatát bruttó 210.000.- Ft összegben elfogadja.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester
Határidő: azonnal

Hegy Róbert képviselő 16.45 órakor megérkezett.

5. Döntés a Hidegkút Község Önkormányzata tulajdonában lévő Hidegkút 224 hrsz-ú ingatlan eladásáról
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: Ismertette a Képviselő-testülettel Varga Richárd vételi ajánlatát. Ki az, aki el kívánja adni?

A Képviselő-testület megvitatta az ügyet.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásbeli előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

45/2023. (XII.11.) határozata

a Hidegkút Község Önkormányzata tulajdonában lévő Hidegkút 224 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem adja el a tulajdonában lévő Hidegkút 224 hrsz-ú ingatlanát Varga Richárd hidegkúti lakos kérelmezőnek.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Kriszt András polgármestert, hogy a döntésről Varga Richárdot értesítse.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester

Határidő: azonnal

6. Egyéb aktuális ügyek

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

-Hidegkút község helyi adóinak emelése

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: Még 2023. novemberben megkérdeztem a Képviselő-testületi tagokat, gondolt-e valaki helyi adó emelésen, de egyöntetű

vélemény volt, hogy nem, így 2024. évre a Képviselő-testület helyi adót nem változtatott.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület – külön számozott határozat hozatala nélkül – egyhangúan egyetértett.

-Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzat 2 millió Ft támogatási összegének felhasználása

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: A Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzat 2 millió Ft-ot adott a tájház pályázat önérejéhez. Sajnos a csökkentett támogatási összeg miatt nem tudtuk megvalósítani, de a nemzetiségi önkormányzat jelezte, hogy a 2 millió Ft támogatást nem kéri vissza, hanem költsük az épület állagmegóvására.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

46/2023. (XII.11.) határozata

Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzat 2 millió Ft támogatási összegének felhasználásáról

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött a Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzat pályázati sajtóterő címén adott 2 millió Ft támogatási összeget 2024. december 31-éig részleges felújítás, állagmegóvás címén történő felhasználásáról.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester

Határidő: 2024. december 31.

-Döntés Hidegkút községben eladó telkek árának csökkentéséről
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: Javaslom az eladó telkek árát csökkentjük 14.5 millió Ft-ra. A hirdetett 20 és 19.5 milliós árakra nem érkezett jelentkező.

A Képviselő-testület megvitatta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát a szóbeli előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

47/2023. (XII.11.) határozata

Hidegkút Község Önkormányzata tulajdonában lévő eladó telkek árának csökkentéséről

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött a tulajdonában lévő eladó telkek árának korábbi 19.500.000-20.000.000.- Ft-ról 14.500.000.- Ft-ra csökkentéséről.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb nyilvános ülésen tárgyalandó ügy nem volt, Dr. Kriszt András polgármester megköszönte a részvételt, a nyilvános ülést 17.15 órakor bezárta.

k.m.f.


Dr. Kriszt András
polgármester


Bárány Péter
jegyző