

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: HID/...../2025

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 03. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helyszíne: Hidegkút, Faluház (8247 Hidegkút, Fő u. 67/A.)

Jelen voltak:

Dr. Kriszt András	polgármester
Bélafi Károly Antal	alpolgármester
Pajor Balázs Kornél	képviselő
Szücs Alexandra	képviselő
Zsernoviczky Péter	képviselő
Bárány Péter	jegyző

Lakosság köréből 1 fő volt jelen.

I. Napirend előtt:

Dr. Kriszt András polgármester köszöntötte a jelen lévőket, megállapította az ülés határozat képességét, mivel a megválasztott 5 testületi tag közül mind az 5 fő jelen volt. Dr. Kriszt András polgármester ismertette az ülés napirendjét, amelyet a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadott.

Elfogadott napirend:

1./ Hidegkút Község Önkormányzata 2025. évi költségvetés elfogadása

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző

2./ Hidegkút Község Önkormányzata 2025. évi Cafetéria szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

3./ Döntés a Hidegkút 56. szám alatti Svábház felújításával kapcsolatos Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzattal közös feladatáról

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

4./ Döntés a Hidegkút 249 hrsz-ú ingatlannal (volt néhai Rádu György tulajdona) kapcsolatos ügyekről, kisajátítási eljárás kezdeményezéséről

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

5./ Beszámoló a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

6./ Döntés a Hidegkút 91/54 hrsz-ú ingatlan eladásáról
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

II. Napirendek tárgyalása:

1./ Hidegkút Község Önkormányzata 2025. évi költségvetés elfogadása

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző

Dr. Kriszt András polgármester: Előterjesztésben mindenki megkapta, akinek kérdése volt, Bárány Péter jegyző mindenkinek mindenre válaszolt.

Dr. Kriszt András polgármester részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a tartalmáról.

Bárány Péter jegyző: Részletes előterjesztést készítenek a kolléganők. Bárkinek bármilyen kérdése felmerül, ahogy eddig is, írjátok meg, válaszolok rá. Maga a költségvetés egy képlékeny dolog. Általában jönnek be mindig új támogatások, új pénzek, kiadások. Ezeket negyed évente módosítani kell. Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a 2025. évi költségvetést.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát a 2025. évi költségvetés elfogadásáról.

Dr. Kriszt András polgármester: Először kérem, hogy szavazzunk az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2025. (III.03.) határozata
Hidegkút Község Önkormányzata
adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségeinek megállapítására

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. *melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kriszt András polgármester: Akkor most szavazásra bocsátom a 2025. évi költségvetés rendelet tervezetét.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2025. (III.04.) számú rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
/rendelete szövege mellékelve/

2./ Hidegkút Község Önkormányzata 2025. évi Cafetéria szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Bárány Péter jegyző: Minden évben át kell olvasni, felül kell írni. Változik a jogszabály, mindig változnak a mértékek. Jogszabály előírja nekünk, hogy minden évben új cafetéria szabályzatot kell készíteni. A cafetéria juttatás ugyanannyi, mint tavaly. Bruttó 400.000.- Ft lehet kedvezményes adózással.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2025. (III.03.) határozata
Hidegkút Község Önkormányzata Cafetéria
szabályzatának elfogadásáról

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hidegkút Község Önkormányzata Cafetéria szabályzatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző
Határidő: azonnal

3./ Döntés a Hidegkút 56. szám alatti Svábház felújításával kapcsolatos Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzattal közös feladatáról
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Bárány Péter jegyző: A Német Nemzetiségi Önkormányzat a saját vagyonából csak arra költhet, amit az Önkormányzat is, a saját ingatlanjaira. Nem az övé az ingatlan, hanem az Önkormányzaté, tehát úgy tud elszámolni az állami támogatásokkal, pénzekkel, hogy van egy együttműködési megállapodás az Önkormányzattal. Ez most konkrétan a tájház felújítására, és a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak a céljaira, nemzetiségi kultúrájának a fenntartására, együttműködési megállapodást köt az Önkormányzattal. A Nemzetiségi Önkormányzat nem a saját ingatlanára pályázik, hanem máséra.

Dr. Kriszt András polgármester: Mi azt a pénzt nem költjük el másra. A Nemzetiségi Önkormányzat átruház az Önkormányzatra egy bizonyos összeget, de azzal a feltétellel, hogy arra fogjuk fordítani.

Bárány Péter jegyző: Neki le kell védenie magát.

Szücs Alexandra képviselő: A Nemzetiségi Önkormányzat elnöke 3 ablakra, 1 ajtóra, és a pincelejáró ajtóra adott be pályázatot. Még nem tudjuk, hogy nyert-e.

Bárány Péter jegyző: Ennek az elszámolásához is kell majd az együttműködési megállapodás.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát a szóbeli előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2025. (III.03.) határozata

a Hidegkút 56. szám alatti Svábház felújításával kapcsolatos Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzattal közös feladatáról, együttműködési megállapodás kötéséről

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött együttműködési megállapodás kötéséről a Hidegkút Német Nemzetiségi Önkormányzattal a Hidegkút 56. szám alatti Svábház felújításával kapcsolatban.

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Bárány Péter jegyzőt az együttműködési megállapodás előkészítésére.

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Kriszt András polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző
Határidő: azonnal

4./ Döntés a Hidegkút 249 hrsz-ú ingatlannal (volt néhai Rádu György tulajdona) kapcsolatos ügyekről, kisajátítási eljárás kezdeményezéséről
Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: Úgy indult, hogy kiírtottuk ott a 3 területet. Megszereztük most már a mellette lévő ingatlant is. Ez 3 terület, a harmadikat akarjuk elbirtokolni, amit 15-20 éve bizonyítottan mi tartjuk rendben. Ha ez összejön, akkor ez egy óriási területté összevonható, aminek a későbbi sorsát majd meglátjuk, akár építési telekként is hasznosítható.

Bárány Péter jegyző: Rádu Györgyöt míg élt, többször megkerestük, hogy meg szeretnénk venni ezt az ingatlant. Amikor elhunyt, az örökösöket kerestük meg, hogy miután lezajlott a hagyaték, adják el az önkormányzatnak. 2024. januárban hoztunk határozatot a Hidegkút 249 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárás kezdeményezéséről. Közérdekből, teljes kártalanítással. A kisajátítási eljárás az Kormányhivatalba megy. Mi fizetünk nekik, tehát nem elbirtokoljuk ingyen. Tettünk rá ajánlatot, az összes tulajdonos megkapta térítvevénnnyel a határozatot, és ha ők nem reagálnak rá, vagy nem járulnak hozzá, akkor ezekkel a dokumentumokkal megy be a Kormányhivatalba, és ajkkor remélhetőleg olyan döntés születik, ami jó nekünk.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2025. (III.03.) határozata

a Hidegkút 249 hrsz-ú ingatlan (volt néhai Rádu György tulajdona) kisajátítási eljárás kezdeményezéséről

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja a döntést a Hidegkút 249 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárás kezdeményezéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Kriszt András polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester
Határidő: azonnal

5./ Beszámoló a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet a tartalmáról.

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

19/2025. (III.03.) határozata

a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester
Határidő: azonnal

6./ Döntés a Hidegkút 91/54 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: Pintér Balázs Sándor kérelmét a Hidegkút 91/54 hrsz-ú ingatlanra már ismerjük. Az előző ülésen felmerülteket megvizsgáltuk, de hogy a jelzett területet telekként értékesítsük, nem annyira jó ötlet. Javaslom, hogy adjunk el Pintér Balázsnak, de készítsük elő a döntést a következő ülésre.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát a szóbeli előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

20/2025. (III.03.) határozata

a Hidegkút 91/54 hrsz-ú ingatlan eladásáról Pintér Balázs Sándor részére

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pintér Balázs Sándor Hidegkút 91/55 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kérelmét, a 91/54 hrsz-ú ingatlan általa évek óta gondozott részének megvásárlására elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Bárány Péter jegyzőt, hogy készítse elő a soron következő testületi ülésre a Képviselő-testületi döntéshez szükséges dokumentumokat.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester, Bárány Péter jegyző
Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés

Egyéb nyilvános ülésen tárgyalandó ügy nem volt, Dr. Kriszt András polgármester megköszönte a részvételt, a nyilvános ülést 17.30 órakor bezárta.

k.m.f.


Dr. Kriszt András
polgármester


Bárány Péter
jegyző