

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele
közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: ¹ SZÜCS ALEXANDRA
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester ² (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: SZÜCS ALEXANDRA
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok ³

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): HIDEGLÉT
 - b) Az ingatlan területnagysága: 3018 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): KIVETT LAKÓHÁZ, UDVAR
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
 az épület alapterülete: LAKÓHÁZ, 150 m²
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): CSALÁDI HÁZ
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2009.12.28., AJÁNDÉKOZÁS
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LÓKUT
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1288 m²

Hidegkút, 2026.01.28.
 dátum


 aláírás

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT, BEÉPÍTÉSEN TERÜLET**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: **—**

¹ Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsd ki!

² A megfelelő szöveg aláhúzendő!

³ Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **50%**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **VÁSÁRLÁS, 2022.08.17.**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Hidvegi, 2026.01.28.
dátum

C. A. K.
aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **OPEL CROSSLAND X** típus
 a szerzés ideje, jogcíme: **2018. DEC. VÁSÁRLÁS** típus
 a szerzés ideje, jogcíme: **2026. JÚL. 31. FORD FUSION 1 ÖRÖKES** típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: — típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: — típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű: —

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: —

- a) egyedi alkotások:
- | | | |
|---------------------------|------------|----|
| | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | | |
- b) gyűjtemény:
- | | | |
|---------------------------|------------|----|
| | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | | |

4. idet, 2026.01.28.
 dátum


 aláírás

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság: —

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.): —

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: —

Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: —

Ft

Hidvég 2026. 02. 28.
dátum


aláírás

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés: —

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja: —

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magán-

személyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 696.506,- forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

Hidvégút, 2026.01.28.
dátum


aláírás

B. Rész ¹

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: TÁJÉPÍTÉSI TERVEZŐ

Munkahelye: ROYAL-KERT KFT

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

• Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 806.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles

jövedelme származik: —

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

¹ Csak a képviselő töltse ki!

H. Defi, 2026.01.28.

dátum

E. S. Alen

aláírás

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: FÖLDKÉP BT.
2. Gazdasági társaság formája: BT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): KÜLTAG
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 1 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 1 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: KÜLTAG

II.

1. Gazdasági társaság neve: FÖLDEN BT
2. Gazdasági társaság formája: BT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): KÜLTAG
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 41 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 41 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: KÜLTAG

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %

Hildorfi, 2016.01.28.
dátum


aláírás

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Hidegkuti, 2026.01.28.
dátum


aláírás