

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: HID/.66-11./2022

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.09.05. napján 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helyszíne: Hidegkút, Faluház (8247 Hidegkút, Fő u. 67/A.)

Jelen voltak:

Dr. Kriszt András	polgármester
Bélafi Károly Antal	alpolgármester
Révész Jordanits Anett	képviselő
Schmidt Ferenc	képviselő
Bárány Péter	jegyző

Késését bejelentette:

Hegy Róbert	képviselő
-------------	-----------

Meghívott az I. napirendi pont tárgyalására:

Pintér Balász

I. Napirend előtt:

Dr. Kriszt András polgármester köszöntötte a jelen lévőköt, megállapította az ülés határozat képességét, mivel a megválasztott 5 testületi tag közül 4 fő jelen volt. Ismertette az ülés napirendjét, amelyet a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadott.

Elfogadott napirend:

1./ Önkormányzati ingatlanok eladásáról döntés

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

2./ Egyéb aktuális ügyek

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

II. Napirendek tárgyalása

1./ Önkormányzati ingatlanok eladásáról döntés

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester: Pintér Balázs kérelmét felolvassám. Előterjesztésben mindenki megkapta! Mit gondolok?

Révész-Jordanits Anett képviselő: Azt gondolom, nem muszáj talán eladni, jelenleg LF besorolásban van, ha egy rendezési terv módosításnál Z besorolást kapta, akkor a nyert m²-eket fel lehetne használni egy lehetséges építési telek kialakításához. Szerintem kevés érte a felajánlott összeg!

Bélafi Károly Antal alpolgármester: Én azért eladnám, az összeg kevés, de nekünk csak gond lenne rendezni, nyírni. Jelenleg is a Pintér Balázs nyírja az érintett területrészt!

Schmidt Ferenc képviselő: Tudjátok én sem adok el szívesen területeket, főleg ha egyéb célra, mint ahogy az Anett mondta felhasználható másra is.

Megérkezett Hegyi Róbert képviselő.

Hegyi Róbert képviselő: Én sem értek egyet az eladással, az egy építési terület, 5000 Ft/m² amit elfogadni tudok.

Dr. Kriszt András polgármester: Azért hiába beépítetlen terület a megnevezése, de önmagában nem beépíthető.

Hegyi Róbert képviselő: Azért, ha a Balázs ingatlanához csatolná, biztos többért el lehetne adni, mint egy ugyan olyan ingatlant, csak kisebb m²-rel.

Dr. Kriszt András polgármester: Az lehet, de szerintem nem ér 5000 Ft/m²-t, én 2000 Ft/m²-t javasolnék. Megkérdezem a jelen lévő Pintér Balázst, el tudná-e fogadni, ha megszavazná a testület.

Pintér Balázs: Igen, de az a felső határ, amennyit még fizetnék a területét.

Dr. Kriszt András polgármester: Akkor szavazásra teszem fel a kérdést, ki az aki egyetért azzal, hogy Pintér Balázsnak az általa vételi ajánlatot benyújtott területrésze 2000 Ft/m² eladási árat állapítanánk meg, és azzal az összeggel eladnánk neki.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2022. (IX.5.) határozata
Hidegkút területvásárlási kérelem