

**HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: HID/37-6/2024

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 29. napján 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helyszíne: Hidegkút, Faluház (8247 Hidegkút, Fő u. 67/A.)

Jelen voltak:

| | |
|------------------------|----------------|
| Dr. Kriszt András | polgármester |
| Bélafi Károly Antal | alpolgármester |
| Hegy Róbert | képviselő |
| Révész-Jordanits Anett | képviselő |
| Schmidt Ferenc | képviselő |
| Bárány Péter | jegyző |

I. Napirend előtt:

Dr. Kriszt András polgármester köszöntötte a jelen lévőket, megállapította az ülés határozat képességét, mivel a megválasztott 5 testületi tag közül mind az 5 fő jelen volt. Dr. Kriszt András polgármester ismertette az ülés napirendjét, amelyet a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadott.

Elfogadott napirend:

1./ Döntés Hidegkút 91/93 hrsz-ú önkormányzati ingatlan eladásáról Kölesdi Péter Ferenc és Farkas Adrienn részére

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

2./ Egyéb aktuális ügyek

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

II. Napirendek tárgyalása:

1./ Döntés Hidegkút 91/93 hrsz-ú önkormányzati ingatlan eladásáról Kölesdi Péter Ferenc és Farkas Adrienn részére

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Dr. Kriszt András polgármester ismertette a Képviselő-testülettel Kölesdi Péter Ferenc Hidegkút 91/93 hrsz-ú ingatlanra adott vételi ajánlatát.

A Képviselő-testület megtárgyalta az ügyet.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Kriszt András polgármester szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés alapján.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 5 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

HIDEGKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2024. (IV.29.) határozata
Hidegkút 91/93 hrsz-ú önkormányzati ingatlan
eladásáról Kölesdi Péter Ferenc és Farkas Adrienn részére

Hidegkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete eladja a tulajdonában lévő Hidegkút 91/93 hrsz-ú ingatlanát Kölesdi Péter Ferenc és Farkas Adrienn 8200 Veszprém, Tátika u. 4/B., B ép. fsz. 4. szám alatti lakosoknak $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban bruttó 14.500.000.- Ft összegért.

A vevők vállalják az ingatlan eladási értékének 20%-ának megfelelő előleg megfizetését (2.900.000.- Ft), a fennmaradó összeg a lakásuk eladása után kerül megfizetésre (11.600.000.- Ft).

Az ingatlan adásvételével kapcsolatos mindennemű költség a vevőket terheli.

A vevőket a vásárlást követő 5 éven belül beépítési kötelezettség terheli.

A vevők vállalják, hogy 5 éven belül bekapcsolása megtörténik a 0,4 kV közcélú elektromos hálózatra, amennyiben nem, akkor köteles az Önkormányzatnak megfizetni a csatlakozási alapidő és a közcélú vezetéklétesítési díj ingatlanra eső visszaigényelhető 413.004.- Ft összegét.

A vételi díj Hidegkút Község Önkormányzata költségvetési számlájára kerül átutalásra. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Kriszt András polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kriszt András polgármester
Határidő: azonnal


2./ Egyéb aktuális ügyek

Előterjesztő: Dr. Kriszt András polgármester

Egyéb rendkívüli nyilvános ülésen tárgyalandó ügy nem volt, Dr. Kriszt András polgármester megköszönte a részvételt, a rendkívüli nyilvános ülést 16.15 órakor bezárta.

k.m.f.


Dr. Kriszt András
polgármester


Bárány Péter
jegyző